

**BDM 101 j.d.o.o. za ugostiteljstvo i turizam,  
SLAVONSKI BROD, Ulica Ante Starčevića 54  
OIB: 95874137483  
- PRETHODNI POSTUPAK**

**Trgovački sud u Osijeku**  
18 St-124/2023

## **IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku pod poslovnim brojem St-124/2023-3 od 03. veljače 2023. godine, pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom **BDM 101 j.d.o.o. za ugostiteljstvo i turizam, SLAVONSKI BROD, Ulica Ante Starčevića 54, OIB: 95874137483.**

Istim Rješenjem sam imenovan privremenim stečajnim upraviteljem, sa zadatkom da utvrdim postojanje stečajnih razloga, strukturu i vrijednost dužnikove imovine koja bi mogla ući u stečajnu masu, mogu li se postojećom imovinom pokriti troškovi stečajnog postupka, te da o tome dostavim sudu pisano izvješće.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je FINA, Regionalni centar Osijek, dana 01.02.2023. godine, a temeljem odredbe članka 110. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 I 36/22).

U svrhu prikupljanja bitnih činjenica za davanje mišljenja o postojanju uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, utvrdio sam slijedeće:

- 1) tvrtka je upisana u upisnik Trgovačkog suda u Osijeku – Stalna služba u Slavonskom Brodu od 05. ožujka 2021. godine.  
Društvo je registrirano za obavljanje djelatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane;  
Osnivač i zakonski zastupnik dužnika je Mato Vidović, OIB: 41680254755, iz Slavanskog Broda, Aleja Miroslava Krleže 25;
- 2) od mjeseca listopada 2022. godine, poslovni račun dužnika je blokiran zbog neispunjavanja obveza prema vjerovnicima;
- 3) prema Uvjeranju Stanice za tehnički pregled vozila „Euroosijek“ iz Osijeka, Drinska 123, broj: 251-763-126/890-23-2 od 08.02.2023. godine, dužnik **nije evidentiran kao vlasnik cestovnog motornog vozila;**
- 4) prema Potvrdi zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Slavonskom Brodu broj 5286/2023 od 17.02.2023. godine, dužnik **nije vlasnik nikakvih nekretnina** na području nadležnosti ovog zemljišnoknjižnog odjela.  
Prema Uvjeranju Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Slavonski Brod, klasa: 938-08/23-01/255, ur. broj: 541-23-02/11-23-2 od 17.02.2023.g., dužnik **nije upisan u katastarskom operatu** na području za koje evidenciju vodi ovaj ured;
- 5) prema Ispisu iz evidencije Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Područne službe u Osijeku, od 08. veljače 2023. godine, utvrđeno je da dužnik, u ovom trenutku, **ima jednog prijavljenog zaposlenika (član društva);**
- 6) prema Potvrdi Financijske agencije – RC Osijek, klasa: 034-011/23-07/28, ur. broj: 118-08-6012-23, od 08.02.2023. godine, na žiro računu dužnika su **evidentirane nepodmirene obveze u ukupnom iznosu od 2.536,47 EUR-a, te su mu blokirani svi računi neprekidno 127 dana.**

## STANJE IMOVINE I OBVEZA

Odmah po donošenju Rješenja o pokretanju prethodnog postupka, stupio sam u kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika (Mato Vidović, 41680254755, Slavonski Brod, Aleja Miroslava Krlež 25), te sam zatražio dokumentaciju i podatke za potrebe provedbe prethodnog postupka. Sjedište dužnika se nalazi u zgradi koja je u vlasništvu supruge zakonskog zastupnika dužnika, u Slavonskom Brodu, na adresi u ulici Ante Starčevića 54, a registriranu djelatnost je obavljao u iznajmljenom poslovnom prostoru u mjestu Selna, Općina Garčin. Dužnik je registriran za obavljanje djelatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane.

U postupku prikupljanja podataka, zakonski zastupnik dužnika je dao iskaz o gospodarsko-financijskom stanju:

- dužnik je obavljao svoju djelatnost bez većih poteškoća do trenutka višestrukog porasta cijena električne energije tijekom prošle godine. Uz to, Porezna uprava je izvršila kontrolu ispravnosti vođenja evidencije obveza po javnim davanjima, te donijela rješenje kojim je teretila dužnika za iznose duga, koji on nije mogao platiti;
- kako je koncem 2022. godine i promet restorana znatno opao, odlučeno je da se obustavi poslovanje dužnika, te otkaže Ugovor o zakupu poslovnog prostora. Poslovni inventar restorana je u privatnom vlasništvu zakonskog zastupnika dužnika;
- budući da se, iz navedenih razloga, nisu mogle podmirivati tekuće obveze, u listopadu 2022. godine je došlo do blokade poslovnog računa dužnika;
- u ovom trenutku dužnik **nije poslovno aktivan**, a zakonski zastupnik dužnika izjavljuje da dužnik **nema nikakvu imovinu**, izuzev zaliha namirnica nabavljene za potrebe kuhinje restorana kojima je istekao rok valjanosti, knjigovodstvene vrijednosti od 88.585,00 kuna, čija je sadašnja upotrebna vrijednost na nuli.

S obzirom na navedene okolnosti, zakonski zastupnik dužnika je suglasan da se, po okončanju ovog postupka, dužnik briše iz evidencije poslovnih subjekata u sudskom registru.

Nakon što mi je knjigovodstveni servis, koji vodi poslovne knjige dužnika, dostavio svu potrebnu dokumentaciju, navodim stanje imovine i obveza dužnika iz Bilance stanja na dan 31.12.2022. godine, usporedivo sa stanjem imovine i obveza od 31.12.2021. godine:

	31.12.2021.g.	31.12.2022.g.
<b>IMOVINA</b>	<b>=31.496,00</b>	<b>=292.746,00</b>
1. Dugotrajna materijalna imovina (motorno vozilo nabavljeno na leasing)	0,00	184.474,00
2. Sirovine i materijal	30.478,00	88.585,00
3. Trgovačka roba	0,00	2.836,00
4. Potraživanje od kupaca	1.018,00	16.851,00

NAPOMENA: Na poziciji br. 1- Motorno vozilo nabavljeno od leasing društva BKS – LEASING CROATIA d.o.o. Zagreb (Ugovor o financijskom leasingu od 09.06.2022. godine je u prilogu ovog Izvješća) je u vlasništvu leasing društva do trenutka konačne otplate obveza po leasingu. Zakonski zastupnik dužnika je jamac-platac tog Ugovora, a prema njegovom iskazu, predmetno vozilo je vratio leasing društvu;

Na poziciji br. 2 i 3 – Sirovine i materijal, kao i Trgovačka roba su evidentirane zalihe namirnica i gotovih proizvoda koje su korištene u pripremi hrane, a čiji je uporabni rok protekao, te više nisu pogodne za konzumaciju;

Na poziciji br. 4 – Potraživanja od kupaca se nalaze evidentirana nenaplativa potraživanja od korisnika usluga restorana temeljem njihovih narudžbi.

	31.12.2021.g.	31.12.2022.g.
<b>O B V E Z E</b>	<b>=207.358,00</b>	<b>=735.909,00</b>
1. Obveze prema dobavljačima	134.136,00	276.717,00
2. Obveze za primljene zajmove	0,00	115.000,00
3. Obveze prema bankama	0,00	227.436,00
4. Obveze za neto plaće	12.866,00	82.578,00
5. Obveze za poreze, doprinose i Članarine	21.410,00	0,00
6. Ostale kratkoročne obveze	38.946,00	34.178,00

Dužnik je sa 31.12.2022. godine imao iskazan GUBITAK tekuće godine u visini od **354.520,00 kuna**.

## POSLOVNA DOKUMENTACIJA

Poslovne knjige dužnika vodi Obrt za računovodstvene i knjigovodstvene poslove LOTA, vl. Vladica Jozić, Slavonski Brod, Petra Krešimira IV 32.

Po zaključenju stečajnog postupka, potrebno je zadužiti zakonskog zastupnika dužnika da postojeću poslovnu dokumentaciju popiše, razluči i zbrine, sukladno važećim zakonskim propisima, te da o tome priloži sudu Zapisnik.

## Z A K L J U Č A K

Uvidom u dokumentaciju prikupljenu od strane nadležnih institucija, kao i od zakonskog zastupnika dužnika, došao sam do slijedećih saznanja:

- 1) u ovom trenutku dužnik nema evidentiranu znatniju unovčivu imovinu, o čemu se očitovao i zakonski zastupnik dužnika;
- 2) dužnik nikada nije imao vlasništvo nad nekretninama;
- 3) prema iskazu z.z. dužnika, dužnik, u ovom trenutku, ne obavlja svoju poslovnu djelatnost, a blokada njegovog žiro računa traje neprekidno 127 dana;

- 4) ako stavimo u odnos ukupno evidentiranu imovinu dužnika sa 31.12.2022. godine u iznosu od 292.746,00 kuna sa njegovim ukupnim obvezama u iznosu od 735.909,00 kuna, jasna je činjenica o prezaduženosti dužnika, što je još jedan od razloga za otvaranje stečajnog postupka;
- 5) izjašnjavajući se o eventualnim mogućnostima pobijanja određenih pravnih radnji, sukladno člancima od 198. do 214. Stečajnog zakona, nisam našao elemenata za taj postupak.

Slijedom iznijetog, a temeljem članka 119. st. 3. i članka 123. st. 2. Stečajnog zakona, dajem slijedeće

### **mišljenje i prijedlog**

Na temelju prikupljenih podataka, može se sa sigurnošću utvrditi da su **ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka** sukladno članku 5., 6. i 7. Stečajnog zakona.

Pored toga, iz priložene dokumentacije, kao i danog iskaza z.z. dužnika, možemo zaključiti da **dužnik nema takvu imovinu, čijim unovčenjem bi se namirili troškovi otvaranja i vođenja stečajnog postupka.**

Ukoliko netko od vjerovnika ovog dužnika nađe svoj pravni interes i smatra da, unatoč opisanim okolnostima i navedenim podacima, postoji opravdan razlog za otvaranje stečajnog postupka, te ga i zatraži, predlažem da, u tom slučaju, sud naloži predlagatelju uplatu iznosa na ime predujma troškova otvaranja i vođenja stečajnog postupka u visini od 2.120,00 Eur-a. Taj iznos bi, prema okvirnoj specifikaciji, služio za pokriće:

#### **1) TROŠKOVI OTVARANJA I VOĐENJA STEČAJNOG POSTUPKA =1.000,00 Eur**

- Izrada pečata	20,00 Eur
- Troškovi postupka unovčenja imovine	600,00 Eur
a) procjena vrijednosti imovine	250,00 Eur
b) troškovi oglašavanja prodaje	200,00 Eur
c) trošak javnobilježničkih usluga	150,00 Eur
- Troškovi vođenja knjigovodstva (6 mjeseci x 35,00 Eur)	210,00 Eur
- Troškovi platnog prometa	120,00 Eur
- Troškovi uredskog materijala	50,00 Eur

#### **2) NAGRADA STEČAJNOM UPRAVITELJU U PRETHODNOM I STEČAJ. POSTUPKU I NAKNADA STVARNIH TROŠKOVA: =1.120,00 Eur**

- Nagrada stečajnom upravitelju u prethodnom postupku (predvidivo u bruto iznosu)	500,00 Eur
- Nagrada stečajnom upravitelju u stečajnom postupku (predvidivo u bruto iznosu)	500,00 Eur
- Naknada putnih troškova stečajnog upravitelja (Gunja-Slavonski Brod-Gunja, 2 x 140 km x 0,27 Eur/km, uvećano za pripadajuće poreze i doprinose)	120,00 Eur

Stoga **predlažem stečajnom sudu:**

- 1) **da donese rješenje, kojim će pozvati sve osobe koje imaju pravni interes, da uplate na poseban račun suda iznos od 2.120,00 Eur-a, kao predujam za otvaranje i vođenje stečajnog postupka;**
- 2) **ukoliko nitko, u ostavljenom roku, ne uplati predujam za vođenje stečajnog postupka, predlažem da sud otvori i istovremeno zaključi stečajni postupak nad dužnikom.**

**U tom bi se slučaju obvezao zakonski zastupnik dužnika MATO VIDOVIĆ, OIB: 41680254755, Aleja Miroslava Krleže 25, Slavonski Brod, za popis, izlučivanje i pohranu arhivskog i registraturnog gradiva, sukladno zakonskim propisima.**

U Gunji, 21. ožujka 2023. godine

Privremeni stečajni upravitelj: